

## GÉNÉRAL



### SÛRETÉ & SÉCURITÉ

- Contrôle d'accès physique
- Gardiennage 24H / 7J



### SYSTÈME DE SÉCURITÉ INCENDIE

- Détection et alarme incendie aux normes en vigueur, dans les parties communes



### VIDÉOSURVEILLANCE

- Couverture de tout le site

## COMMERCES

	RÉALISÉ PAR LE BAILLEUR	À PRÉVOIR PAR LE LOCATAIRE
<b>CLIMATISATION &amp; VENTILATION</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Emplacement sur toiture</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Pose groupe froid</li> <li>▪ Pénétration dans la cellule</li> </ul>
<b>ÉLECTRICITÉ</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Emplacement compteur et niche</li> <li>▪ Câble en amorce dans la cellule</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Pose compteur</li> <li>▪ Distribution électrique dans la cellule</li> </ul>
<b>GROUPE ÉLECTROGÈNE</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Emplacement sur toiture</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Pose groupe électrogène</li> <li>▪ Y compris cuve à carburant</li> </ul>
<b>PLOMBERIE</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Compteur général SODECI</li> <li>▪ Sous comptage</li> <li>▪ Tuyau d'alimentation jusqu'à l'entrée de la cellule</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Distribution dans la cellule</li> </ul>
<b>SANITAIRE ( EU / EV )</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Réseau en attente dans la cellule</li> <li>▪ Fosse septique</li> <li>▪ Réservation pour bac à graisse (cellules C5 / C6 / C7)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Distribution dans la cellule</li> <li>▪ Raccordements individuels</li> <li>▪ Pose des appareillages</li> </ul>
<b>RÉSEAU INTERNET</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Raccordement du site</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Alimentation de la cellule depuis niche à l'entrée du site</li> </ul>

